



**San Luis Potosí**  
GOBIERNO DE LA CAPITAL

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
SUBDIRECCIÓN DE LICITACIONES

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**

**QUE SE ELABORA CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 29 Y 30 DE SU REGLAMENTO.**

**1.- FECHA Y HORA:**

En la ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., siendo la: **10:00 horas** del día **jueves, 29 de septiembre de 2022** se reunieron en el **Auditorio Socorro Blanc Ruíz** de la Unidad Administrativa Municipal, cita en el Boulevard Salvador Nava Martínez No. 1580, Col. Santuario, San Luis Potosí, S.L.P., C.P. 78380, las personas físicas, morales, servidores públicos y representantes cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta. Se da cuenta que los Licitantes presentes en este acto son los que se registran al pie del presente documento, indicando empresa, nombre del representante en este acto, firma, teléfono y correo electrónico.

**2.- MOTIVO:**

REALIZAR LA JUNTA DE ACLARACIONES CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO:

**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No.**  
**LO-EST-245800030-24-2022**

Objeto del procedimiento:

Nombre de la Obra	Ubicación
<b>PAVIMENTACION CON CARPETA ASFALTICA DE CALLE LOS CASTILLO TRAMO DE CALLE ROSAL A CALLE MOLINO ROJO</b>	<b>VARIAS</b>

**3.- FECHA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS:**

De conformidad con lo señalado en el Artículo 60 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, y en los Artículos 29 y 30 de su Reglamento, la Visita al Sitio de los Trabajos se llevó a cabo el día **jueves, 15 de septiembre de 2022** a las **10:00 horas**

**4.- ACLARACIONES POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.**

El Ayuntamiento de San Luis Potosí, S.L.P., por conducto de la Subdirección de Licitaciones, hace del conocimiento de los licitantes las siguientes aclaraciones a los aspectos contenidos en la convocatoria.

**4.1.- ASPECTOS LEGALES**

- 4.1.1.-** El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se llevará a cabo el día **miércoles, 12 de octubre de 2022** a las **10:00 horas** en el Auditorio Socorro Blanc Ruíz de la Unidad Administrativa Municipal Ubicado en la dirección: Salvador Nava Martínez No. 1580, Colonia Santuario, San Luis Potosí, S.L.P., C.P. 78380.
- 4.1.2.-** Se hace la aclaración que las propuestas deberán ser de manera **presencial**, toda vez que en la plataforma **compranet** no se encuentra habilitado para subir propuestas en forma electrónica.
- 4.1.3.-** Se hace la aclaración que toda la documentación técnica, económica y distinta a la proposición, deberá estar dirigida al **LIC. JOSÉ NAZARIO PINEDA OSORIO** como **DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**.





# San Luis Potosí

GOBIERNO DE LA CAPITAL

## ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

4.1.4.- Se hace la aclaración que respecto al REUC (Registro Estatal Único de Contratistas), éste deberá encontrarse vigente al momento de presentar las propuestas.

### 4.2.- ASPECTOS TÉCNICOS:

4.2.1.- Conforme a lo establecido en el Artículo 202, párrafo tercero y cuarto del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, los Cargos Adicionales del 5 y 2 al millar, que conforman el precio unitario, deberán ser afectados despues de la utilidad, afectados al Costo Directo.

4.2.2.- El plazo de ejecución es de 57 días naturales por lo que los licitantes deberán apegar a lo establecido para cumplir en tiempo y forma con la fecha para la entrega de los alcances.

4.2.3.- Se hace la aclaración que para este procedimiento se otorga el 30% de anticipo para este Contrato.

4.2.4.- Se hace la aclaración que para la integración del análisis del Factor de Salario Real (FASAR), éste se deberá considerar el UMA 2022 dentro de su análisis.

4.2.5.- Se informa a los licitantes que los precios de los insumos, rendimientos y costos horarios que integran los precios unitarios del catálogo de conceptos deberán ser acordes a los vigentes en el mercado, ya que precios insolventes serán motivo para desechar la propuesta.

4.2.6.- Se informa a los participantes que los documentos relacionados con el apartado de las bases de licitación referentes a las declaraciones fiscales y estados financieros del ejercicio fiscal anterior deberán presentarse en copia certificada por notario público.

4.2.7.- Las correcciones a los conceptos del catálogo publicado se adjuntarán a la presente acta.

4.2.8.- Se hace la Aclaracion que deberá de considerar dentro de los indirectos el cargo por el laboratorio de Materiales.

4.2.9.- Se hace entrega de los Anexos 1 especificaciones complementarias, Anexo 2 Equipo minimo requerido, Anexo 3 Carta compromiso de materiales, Anexo 4 Materiales que deben contar con la carta compromiso de suministros y Anexo 5 Señalamiento minimo requerido, para que se considere dentro de su propuesta.

4.2.10. Se hace la aclaración a los participantes con respecto a las Bases de Licitación, 8.- EVALUACIÓN Y COMPARACIÓN DE PROPUESTAS, 8.3. MECANISMO DE EVALUACIÓN, I.- PROPUESTA TÉCNICA, Inciso A) Calidad de la Obra, 1.2 Forma de Evaluación: Se aclara que para efectos de evaluación NO se verificará la Geomalla Bidireccional.

4.2.11. Se informa a los participantes que deberán señalar en todos los documentos, el número y nombre de la Licitación Pública Estatal, que se arroja en el Sistema Electrónico Estatal de Información Pública Gubernamental sobre Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, conocido como COMPRANET ESTATAL de la Contraloría General del Estado de San Luis Potosí:

LO-EST-245800030-24-2022

Nombre de la Obra	Ubicación
PAVIMENTACION CON CARPETA ASFALTICA DE CALLE LOS CASTILLO TRAMO DE CALLE ROSAL A CALLE MOLINO ROJO	VARIAS

Que deberá ser señalado en cada uno de los documentos que conforman la propuesta.





**San Luis Potosí**  
GOBIERNO DE LA CAPITAL

LO-EST-245800030-23-2022

Nombre de la Obra	Ubicación
PAVIMENTACION CON CARPETA ASFALTICA DE CALLE LOS CASTILLO TRAMO DE CALLE ROSAL A CALLE MOLINO ROJO	VARIAS

**5.- SOLICITUD DE ACLARACIONES FORMULADAS POR LOS LICITANTES Y RESPUESTAS POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.**

Conforme a lo dispuesto por el Artículo 60, Fracción III, de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del Estado de San Luis Potosí, los interesados en participar en la citada junta, solo podrán formular preguntas relacionadas a este evento, en forma escrita, mediante oficio o por correo electrónico señalado por la convocante [licitaciones.slp@sanluis.gob.mx](mailto:licitaciones.slp@sanluis.gob.mx), a más tardar con 24 horas antes de la fecha y hora en que se vaya a realizar la siguiente junta o la junta presente.

A continuación, se procede a dar lectura a las preguntas formuladas por escrito por los licitantes que manifestaron sus dudas por correo electrónico, y se asienten las respuestas correspondientes:

**EMPRESA: MEPOCON, S.A. DE C.V.**

**Pregunta 1:** ¿Para el armado de paquetes, se tendrán que hacer los 2 catálogos diferentes en el mismo paquete o en paquetes diferentes, es decir un paquete para cada catálogo de conceptos? (Ya que en ambas licitaciones vienen 2 catálogos).

**Respuesta 1:** El licitante deberá de elaborar una sola propuesta y en el apartado **4.2.15. FORMATO 14.- Catálogo de conceptos...** considerar los catálogos entregados, incluyendo el resumen.

**Pregunta 2:** Respecto a los catálogos de conceptos (Formato 14), ¿quieren un importe general final conformado por los 2 catálogos o importes por separado, es decir de cada uno?

**Respuesta 2:** Se informa que el Importe general final deberá ser reflejado en el Resumen, Formato entregado en el Catálogo de conceptos.

**Pregunta 3:** Respecto a la planeación en el Documento técnico 1 (Formato 1), ¿Requieren que incluyamos los conceptos y procesos constructivos de ambos catálogos juntos o quieren planeaciones por separado?

**Respuesta 3:** La planeación deberá de ser de manera General y el proceso constructivo se deberá de incluir los 2 catálogos de conceptos de acuerdo a los tiempos de ejecución, lo anterior debido a que los 2 catálogos corresponden al mismo tramo y al mismo periodo de ejecución.





# San Luis Potosí

GOBIERNO DE LA CAPITAL

## ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No.

LO-EST-245800030-24-2022

### 6.- CIERRE DEL ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES.

Debido a que ya no se presentaron más preguntas que formular por parte de los licitantes y atendiendo a las características, complejidad y magnitud de los trabajos a realizar, se les informa a todos los licitantes que ésta es la **Primera y Última** junta de aclaraciones por parte del H. Ayuntamiento de San Luis Potosí, S.L.P.

El Acto de Presentación y Apertura de Propuestas se llevará a cabo el **miércoles, 12 de octubre de 2022** en punto de las **10:00 horas** en el Auditorio Socorro Blanc Ruíz de la Unidad Administrativa Municipal, Ubicado en la Unidad Administrativa Municipal, dirección: Salvador Nava Martínez No. 1580, Colonia Santuario, San Luis Potosí, S.L.P., C.P. 78380.

Se sugiere que los licitantes se presenten en la Recepción de la Dirección de Obras Públicas con suficiente anticipación evento para registrar su propuesta, así mismo, acatar los lineamientos presentados en las Bases de Licitación Estatal. Después de la hora indicada no se recibirá propuesta alguna.

7.- **FINAL:** No habiendo más asuntos que tratar, se cierra la presente acta de Junta de Aclaraciones siendo las 10:15 del día jueves, 29 de septiembre de 2022 firmando al margen y al calce quienes en ella intervinieron.

### 8.- POR EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.

No.	NOMBRE DEL FUNCIONARIO PÚBLICO	CARGO	FIRMA
1	LIC. JOSÉ NAZARIO PINEDA OSORIO	DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS	
2	LIC. JULIO CÉSAR GALVAN RAMOS	SUBDIRECTOR DE LICITACIONES	
3	ING. MARCELO BRANDI ELGUEZABAL	SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN	
4	José de Jesús Estrada Hernández	REPRESENTANTE DE LA SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION	
5		REPRESENTANTE DE LA COORDINACION DE PROYECTOS	

### POR LA CONTRALORIA INTERNA DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.

No.	NOMBRE DEL FUNCIONARIO PÚBLICO	CARGO	FIRMA
1		REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL	





# San Luis Potosí

GOBIERNO DE LA CAPITAL

## ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No.  
LO-EST-245800030-24-2022

### POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA	TELEFONO Y E-MAIL
1	Olees Pavimentaciones y Construcciones S.A. de C.V.			
2	Torres Construcciones SACV			
3	ROCHA Y DE LA ROSA S.A.			
4	Mexican SA de CV en asociación con Mexide Pans Construcciones SA de CV			
5	Inmobiliaria y Construcciones La Paloma SA de CV			
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				





**MEPOCON S.A. de C.V.**

Calle Amado Nervo N° 1545. Colonia Polanco, C.P. 78220, Tel. (444) 811 6928, San Luis Potosí, S.L.P..

**SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. A 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2022**

**LIC. JOSÉ NAZARIO PINEDA OSORIO  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.  
P R E S E N T E**

Preguntas para aclaración:

LO-EST-245800030-23-2022

LO-EST-245800030-24-2022

1. ¿Para el armado de paquetes, se tendrán que hacer los 2 catálogos diferentes en el mismo paquete o en paquetes diferentes, es decir un paquete para cada catálogo de conceptos? (Ya que en ambas licitaciones vienen 2 catálogos).
2. Respecto a los catálogos de conceptos (Formato 14), ¿quieren un importe general final conformado por los 2 catálogos o importes por separado, es decir de cada uno?
3. Respecto a la planeación en el Documento técnico 1 (Formato 1), ¿Requieren que incluyamos los conceptos y procesos constructivos de ambos catálogos juntos o quieren planeaciones por separado?